

Protokół nr 13/2025
ze wspólnego posiedzenia Komisji Budżetowej, Komisji Gospodarczo – Oświatowej i Komisji
Rewizyjnej Rady Gminy Przyłęk
odbytego w dniu 14 października 2025 r.

Wspólne posiedzenie Komisji Rady Gminy Przyłęk odbyło się w Sali Narad Gminnej Biblioteki Publicznej w Przyłęku.

Obrady rozpoczęto o godz. 14:05, a zakończono o 15:30.

Obradom przewodniczył wybrany przez aklamację Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – Marek Stępień.

W posiedzeniu udział wzięło 13 radnych.

Listy obecności stanowią załącznik do oryginału protokołu.

W obradach uczestniczyli również:

- | | |
|---------------------|--|
| – Jerzy Kamionka | – Wójt Gminy Przyłęk, |
| – Marzena Rogala | – Sekretarz Gminy, |
| – Joanna Łapczyńska | – starszy inspektor ds. podatków i opłat lokalnych, |
| – Mariusz Kuśmierz | – prezes zarządu Centrum Medyczne Medica Sp. z o. o. |

Ad. 1. i 2.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – Marek Stępień. Przywitał zebranych oraz stwierdził prawomocność obrad (na 15 członków Komisji Budżetowej, Komisji Gospodarczo – Oświatowej i Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Przyłęk w posiedzeniu uczestniczyło 13 radnych, co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych decyzji).

Następnie Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – Marek Stępień odczytał proponowany porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Uwagi do porządku obrad.
3. Propozycje stawek podatków i opłat lokalnych.
4. Rozmowa dotycząca przyszłości budynku po byłej szkole w Wólce Zamojskiej.
5. Sprawy bieżące.
6. Wnioski i opinie z posiedzenia.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Do proponowanego porządku obrad Radni nie zgłosili uwag.

Ad. 3.

Prowadzący obrady przeszedł do kolejnego punktu z porządku obrad dotyczącego propozycji stawek podatków i opłat lokalnych.

Joanna Łapczyńska – pracownik UG przypomniała zebranych wszystkie stawki podatkowe obowiązujące w bieżącym roku.

Jerzy Kamionka – Wójt Gminy zaproponował, aby zgodnie z umową z radnymi z poprzedniego roku, nie podwyższać stawek podatkowych na rok 2026.

Radni jednogłośnie przychyliłi się do propozycji Wójta Gminy.

Ad.4.

Prowadzący obrady – Marek Stępień przeszedł do punktu dotyczącego przyszłości budynku po byłej szkole w Wólce Zamojskiej.

Jerzy Kamionka – Wójt Gminy Przylęk przedstawił osobę Pana Mariusza Kuśmierz – prezesa zarządu Centrum Medycznego Medica w Zwoleniu, zainteresowanego zakupem budynku po byłej szkole w Wólce Zamojskiej.

Pan Mariusz Kuśmierz na wstępie opowiedział o swojej inwestycji zrealizowanej w Trzciankach, gmina Janowiec, gdzie powstał Dom Seniora po zakupie budynku po byłej szkole. Pan Mariusz Kuśmierz poinformował, iż na takiej samej zasadzie chciałby wykorzystać budynek po byłej szkole w Zamościu Starym, dodał również, że gdyby doszło do zakupu budynku przez niego, jest on w stanie zagwarantować notarialnie iż przez najbliższe 10 lat w tym miejscu nie będzie mogła być prowadzona inna działalność, niż dom opieki dla seniorów z punktem rehabilitacyjnym. Ponadto stwierdził, że nie jest zainteresowany dzierżawą tegoż budynku ze względu na bardzo wysoki wkład finansowy jaki będzie musiał poczynić, aby zaadoptować go do potrzeb domu opieki oraz rozbudować. Z uwagi na fakt, iż przy budynku zlokalizowana jest strefa aktywności wraz z boiskiem dla mieszkańców Zamościa, Wólki Zamojskiej obszar ten byłby strefą ogólnie dostępną.

Radny – Dawid Kacperski dopytał, czy Pan Mariusz Kuśmierz chciałby rozbudować ten budynek.

Pan Mariusz Kuśmierz odrzekł, że aby stworzyć punkt rehabilitacyjny przy domu opieki konieczna będzie rozbudowa, a fakt że budynek nie posiada stropu będzie dużym utrudnieniem.

Radna – Bożena Mistygacz zapytała czy Dom Seniora w Trzciankach już funkcjonuje oraz ile osób docelowo mogłoby zamieszkać w Zamościu.

Pan Mariusz Kuśmierz odpowiedział, że czeka jeszcze na ostateczne odbiory z nadzoru budowlanego, co do pytania o docelową liczbę miejsc, stwierdził że trudno to określić na takim etapie, w Trzciankach przygotowano 99 miejsc.

Prowadzący obrady poprosił, aby każdy z obecnych radnych wyraził swoje zdanie i ustosunkował się do propozycji Pana Mariusza Kuśmierz.

Radny – Ryszard Bienias przywołując przykład niewykorzystanego i zniszczonego budynku po byłej szkole w Łagowie stwierdził, że sprzedaż z przeznaczeniem na omawiany cel jest słuszną decyzją.

Radny – Marek Stępień stwierdził, że wizja Pana Mariusza Kuśmierz jest interesująca i jest za sprzedażą.

Radny – Andrzej Marek oznajmił, że nie chciałby dopuścić do zniszczenia budynku w Zamościu Starym i jest za propozycją Pana Kuśmierz z tym, że należy jeszcze zorganizować w tej sprawie spotkanie z mieszkańcami i wysłuchać ich zdania.

Radny – Andrzej Kula poinformował, że jego decyzja jest uzależniona od zdania mieszkańców Zamościa i Wólki Zamojskiej.

Radna – Iwona Urbanek zapytała czy Pan Kuśmierz przewiduje utworzenie gabinetów lekarskich, w których będą przyjmować lekarze specjaliści.

Pan Mariusz Kuśmierz odpowiedział, że planuje utworzenie gabinetów lekarskich, jeśli ktoś należy do przychodni Medica w Zwoleniu, będzie mógł również w Zamościu korzystać z opieki lekarskiej, z kolei jeśli ktoś będzie chciał skorzystać z wizyty u lekarza specjalisty, a nie należy do przychodni Medica również będzie miał taką możliwość, lecz odpłatnie.

Radna – Iwona Urbanek stwierdziła, że musi jeszcze przemyśleć tą propozycję.

Radny – Wojciech Kramek oznajmił, że jeśli w akcie notarialnym znajdzie się zapis gwarantujący przez kupującego prowadzenie działalności w zakresie opieki dla seniorów, czy też działalności leczniczej to jest jak najbardziej za.

Radna – Iwona Rzepkowska poinformowała, że skłania się ku sprzedaży skoro nie ma innej wizji na ten budynek, ani nikogo innego chętnego do inwestycji w to miejsce.

Radna – Monika Mazurek stwierdziła, że jeśli budynek miałby niszczyć to jest to jedyna alternatywa, ale najważniejsze tu będzie zdanie mieszkańców Zamościa.

Radny – Leszek Derlatka oznajmił, że opowiada się za sprzedażą budynku.

Radny – Łukasz Wnuk stwierdził, że radni podejmą taką decyzję jaką wolę wyrażą mieszkańcy i to od ich woli uzależnia swoje stanowisko.

Radna – Małgorzata Gregorczyk stwierdziła, że przedstawiony pomysł jest warty rozważenia.

Radna – Bożena Mistygacz poinformował, że swój głos uzależnia od mieszkańców i oczekuje spotkania

Radny – Dawid Kacperski oznajmił, że dla niego najważniejsze jest aby ten budynek służył mieszkańcom, bo jest owocem ich społecznej pracy, dodał również, że zagłosuje tak, jaka będzie wola większości mieszkańców Zamościa i Wólki Zamojskiej. Zaproponował spotkanie Pana Mariusza Kuśmierz z mieszkańcami, Wójtem i radnymi na 16 listopada o godz. 15.00 w świetlicy w Zamościu Starym.

14.55 – Pan Mariusz Kuśmierz opuszcza posiedzenie Komisji.

Radny – Łukasz Wnuk poinformował, że właścicielka przedszkola „Słoneczko” ze Zwolenia w ostatnim czasie kontaktowała się z nim i przekazała informację, że nie jest już zainteresowana wydzierżawieniem budynku po byłej szkole w Wólce Zamojskiej.

Wójt Gminy – Jerzy Kamionka podsumował dyskusje radnych informując, iż niezależnie od decyzji radnych budynki będzie opalany, mimo że będzie to wydatek dla budżetu gminy, wyraził nadzieję, że nie zostanie on zmarnowany, zniszczony i będzie służył mieszkańcom.

Ad.5.

Prowadzący obrady – Marek Stępień przeszedł do spraw bieżących.

Radny – Dawid Kacperski poruszył temat montażu lampy na zakręcie, przy drodze gminnej w Zamościu Starym.

Radna – Monika Mazurek zapytała czy dojdzie do skutku remont mostu na rzece Czerniawce w Mszadli Dolnej.

Wójt Gminy – Jerzy Kamionka odrzekł, że prace przy remoncie mostu rozpoczną się za ok. 2 tyg., ponieważ po odsłonięciu przyczółków okazało się, że most jest bardziej zniszczony niż zakładano, z tego też względu zmieniony został kosztorys. Remont mostu ma być wykonany do końca listopada.

Radny – Łukasz Wnuk poinformował zebranych, że pierwszy raz w historii Gminy będzie połączony fundusz sołecki Grabowa nad Wisłą i Lipin w ramach inwestycji w sołectwie Grabów nad Wisłą – budowa stacjonarnej sceny na placu, przy filii biblioteki.

Radna – Iwona Urbanek zgłosiła prośbę o wycinkę gałęzi przy drogach gminnych.

Radna – Bożena Mistygacz zapytała o postępy w sprawie projektów sal gimnastycznych dla PSP Babin i PSP Grabów nad Wisłą.

Wójt Gminy – Jerzy Kamionka poinformował, iż pierwszą umowę na projekt Sali gimnastycznej będzie podpisywał dla PSP w Babinie.

Radny – Łukasz Wnuk zapytał dlaczego pierwszy projekt ma być tworzony dla Babina skoro środki na projekt były zabezpieczone w budżecie w pierwszej kolejności dla Grabowa.

Wójt Gminy – Jerzy Kamionka odrzekł, że została na ten cel zakupiona działka, sala gimnastyczna w PSP w Babinie jest tak samo potrzebna i taka decyzja została przez niego podjęta.

Radny – Marek Stępień zwrócił się z pytaniem do radnego Łukasza Wnuka o liczbę dzieci spoza obwodu Gminy Przyłęk w PSP w Grabowie nad Wisłą.

Radny – Łukasz Wnuk odpowiedział, że takich uczniów jest ok. 15.

Radny – Dawid Kacperski zwrócił się z prośbą do Wójta Gminy o usunięcie przez pracowników urzędu wierzby znajdującej się przy boisku w Wólce Zamojskiej, dodał iż uzyskano na wycinkę już stosowne pozwolenie.

Wójt Gminy – Jerzy Kamionka odparł, że jeśli nie będzie konieczności użycia zwyżki przy wycinie, zostanie to wykonane przez pracowników urzędu.

Ad. 6.

Komisje wnioskuje o:

- pozostawienie stawek podatkowych na 2026 rok w kwotach, które obecnie obowiązują,
- organizację spotkania mieszkańców Zamościa i Wólki Zamojskiej z Prezesem zarządu Centrum Medycznego Medica, celem przedstawienia mieszkańcom propozycji na przeznaczenie budynku po byłej szkole w Wólce Zamojskiej.

Ad. 7.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – Marek Stępień zamknął posiedzenie.
Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Milena Zawada

Milena Zawada

Obradom przewodniczył:

Stępień,
Marek Stępień
Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Iwona Urbanek

Przewodnicząca Komisji Budżetowej

Urbanek Iwona

